

UMOWA UŻYCZENIA LOKALU

Zawarta dnia 05.11.2018 r. w Szumowie pomiędzy:

Gminą Szumowo reprezentowaną przez Dyrektora Zespołu Szkół w Szumowie Bożenę Katarzynę Kosobudzką zwaną dalej **Użyczającym**,

a

Cezarym Laskowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „Vendix” Cezary Laskowski, Al. Piłsudskiego 85, 18-400 Łomża zwanym dalej **Biorącym do używania**.

§ 1

Użyczający oświadcza, iż jest zarządcą lokalu znajdującego się w miejscowości Szumowo przy ul. Szkolnej 14, składającego się z następujących pomieszczeń: zmywalnia, korytarz, ekspedycja-wydawanie, pomieszczenie wstępnego mycia termosów, magazyn, komunikacja, magazyn termosów, wc, pomieszczenie socjalne, pomieszczenie porządkowe, pomieszczenie na odpadki o łącznej powierzchni użytkowej 78,13 m²

§ 2

1. Przedmiotem umowy użyczenia jest lokal opisany w § 1.
2. Lokal będzie wykorzystywany przez Biorącego na następujące cele: **„PRZYGOTOWANIE I WYDAWANIE POSIŁKÓW DLA DZIECI I MŁODZIEŻY Z ZESPOŁU SZKÓŁ W SZUMOWIE W OKRESIE OD 1.11.2018R, DO 31.07.2019R.**
3. Lokal ten Użyczający oddaje Biorącemu do bezpłatnego używania.

§ 3

1. Biorący do używania potwierdza, iż jest mu znany stan techniczny lokalu.
2. Biorący do używania oświadcza, że lokal przekazany do używania jest zdalny do użytku i nie wnosi zastrzeżeń.

§ 4

1. Biorący przyjmuje przedmiot umowy, określony w § 1 do używania, na czas od dnia **01.11.2018 r. do dnia 31.07.2019 r.**
2. Biorący przyjmuje lokal do używania wraz ze wszystkimi urządzeniami znajdującymi się w nim. Wykaz urządzeń stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 5

Biorący do używania nie odda przedmiotu umowy do używania i nie podnajmie go osobom trzecim bez zgody Użyczającego.

§ 6

1. Biorący do używania obciążony zostanie również kosztami napraw, które okażą się niezbędne w trakcie trwania umowy.
2. Biorący do używania ma prawo do dokonywania nakładów, które będą zwiększać wartość lokalu. Zmiany te wymagają pisemnej zgody Użyczającego.

§ 7

1. Biorący do używania zobowiązany jest zwrócić przedmiot umowy Użyczającemu, po zakończeniu okresu użyczenia.
2. Przedmiot umowy ma zostać zwrócony w stanie nie pogorszonym, bez wezwania ze strony Użyczającego.

§ 8

1. Użyczający może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeśli Biorący do używania:
 - a/ używa przedmiotu umowy w sposób niezgodny z przeznaczeniem;
 - b/ używa lokalu w sposób powodujący jego znaczne zniszczenie;
 - c/ zostanie rozwiązana umowa na świadczenie usługi, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Strony mogą rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W kwestiach, których nie reguluje niniejsza umowa należy odnieść się do właściwych przepisów Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Użyczającego.

DYREKTOR
Cezary Laskowski

Użyczający

ZESPÓŁ PRACOWNI
18-000 Sileskiego 85, Łomża 14
tel. 86 473 74 73
NIP 708.980065 REGON 880880726

"VENDIX"
Cezary Laskowski
Al. Piłsudskiego 85, 18-400 Łomża
tel./fax 86 473 74 73
NIP: 718-133-67-17, R- 451096120

Biorący w używaniu

Cezary Laskowski

Cezary

Wykaz urządzeń:

1. kuchnia ceramiczna 4-palnikowa – 1 szt
2. taborek indukcyjny pojedynczy – 1 szt
3. okap przyścienny z łapaczami tłuszczu – 3 szt
4. stół szkieletowy z półką – 4 szt
5. stół szkieletowy z półką centralny – 2 szt
6. stół ze zlewem 1 -komorowym – 3 szt
7. basen 1 komorowy- 1szt
8. bateria prysznicowa z wylewką – 2 szt
9. bema 3-komorowy mobilny – 1 szt
10. stół załadowniczy ze zlewem 1-komorowym prawy – 1szt
11. stół sortowniczy – 1szt
12. zmywarka kapturowa – 1szt
13. stacja zmiękczenia wody automatyczna – 1 szt
14. stół wyładowniczy lewy – 1szt
15. szafa przelotowa z drzwiami suwanymi – 1szt
16. wózek transportowy 4-półkowy – 3 szt.
17. szafa chłodnicza 700l – 2 szt
18. zamrażalka skrzyniowa – 1szt
19. urządzenie do sterylizacji jaj na 30szt – 1szt
20. chłodziarka podblatowa na jaja – 1szt
21. obieraczka do ziemniaków wsad 10kg – 1szt
22. separator obierzyn – 1szt
23. regał magazynowy chromowany – 2 szt
24. oftast miska 15 biały - 410 szt
25. oftast talerz 25 biały – 410 szt
26. oftast talerz 19 biały – 150 szt
27. widelec stołowy – 408 szt
28. nóż stołowy - 408 szt
29. łyżeczka do herbaty – 108 szt
30. łyżka stołowa- 408 szt

- 31. łyżka do wazy – 15 szt
- 32. kubek szklany – 298 szt
- 33. wańnik do wody – 1 szt
- 34. waza 250 – 15 szt

DYREKTOR
Zespołu Szkół Społecznych
mgr Józef Larysa Zdobycha

ZESPÓŁ SZKÓŁ W ŚEJUNOWIE
14-303 Śejunowo, ul. Szkolna 14
tel. 86 475 30 18
NIP: 781686068 REGON: 880280785

"VENDIX"
Cezary Laskowski
Al. Piłsudskiego 85, 18-400 Łomża
tel./fax 86 473 74 73
NIP: 718-133-87-17, R-451096120

Jaskowski Cezary